

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Grønnemosegaard 2012

Dato: 27. marts 2012
Sted: Søborgmagle Kirkes lokaler
Referent: Jesper Funk

Formanden Kristian Voigt bød velkommen til de mere end 24 fremmødte. Aftenens program lød på generalforsamling fulgt af foredrag af Jørgen Olsen fra Gladsaxe Lokalhistoriske Forening

1. Valg af dirigent

Jesper Funk blev valgt.
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i overensstemmelse med foreningens vedtægter og dermed beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning.

Bestyrelsen har arbejdet med mange af de samme ting, som vi også arbejdede med sidste år. Specielt er der to emner, der får meget opmærksomhed – kontakt til kommunen og sociale arrangementer.

Et yderligere fokus har det sidste år været på afledning af regnvand. Blandt andet med afsæt i sidste års indlæg efter generalforsamlingen, hvor Nordvand holdt indlæg. Årsagen til, at der er kommet meget fokus på håndtering af regnvand på egen grund, er forøget (og kraftigere) regnfald de seneste år. Det giver anledning til problemer med oversvømmede kældre – tit med kloakvand. Bestyrelsen har bl.a. deltaget i et åbent arrangement afholdt af kommunen, hvor de gennemgik muligheder for nedsivning af regnvand. Der findes en lang række muligheder for at håndtere regnvand på egen grund. Der kan opnås tilskud (op til 21.000 kr.) til at etablere faskiner, regnbede eller lignende, hvis 50 % eller mere af vand fra hus, terrasse mv. nedsives på egen grund. Man kan læse nærmere på www.gladsaxe.dk/regnvand

Der er planer om at skille spildevand og regnvand i vores område – og de foregår møde hos Nordvand den 29. marts 2012. Alle grundejere burde have fået besked.

I forhold til kommunen har vi tilkendegivet vores ønske om cykelstien på vandledningsvejen snart kan blive færdiggjort. Desuden at vi ønsker en forbindelse ind til vores område via Nordtoftevej og en lysregulering på Høje Gladsaxevej.

Busbane er blevet etableret på Høje Gladsaxevej på oprindelig opfordring fra grundejerforeningen. Dette foreslog vi ud fra et ønske om, at hastigheden på Høje Gladsaxevej ikke bliver alt for høj. Hvert år gennemgår bestyrelsen vejene igennem i grundejerforeningens område. Ser efter bl.a. huller i vejen, lunger i fortovet, hække/træer der vælter ud over vejen mv. Vi gør dette for at medvirke til, at området er attraktivt og nemt at bevæge sig rundt i. Kommunen har en række forpligtigelser i forbindelse med vedligeholdelse af veje og stier, men det har de enkelte grundejere også. En række grundejere bliver bedt om at klippe hække og træer ind plus rense fortov for ukrudt. Mange tog henstillingen positivt til sig, men der var desværre også nogle der negligerede henstillingen. På grundejerforeningens hjemmeside findes en beskrivelse af, hvorledes man skal holde sit fortov. Beskrivelsen findes i dokumentet *Om at passe sit fortov*.

Vi har blandt andet kommenteret overfor kommunen på DONGs nedgravning af el-ledninger. Der er nogle steder, hvor det burde have været gjort bedre. Dog er det generelle indtryk, at DONG er sluppet fornuftigt gennem det.

Der afholdes hvert år i foråret et møde mellem kommunen og grundejerforeningerne i Gladsaxe. Her er der mulighed for at tage emner op, der interesserer eller bekymrer grundejerforeningerne. Vi deltager på dette møde. Som opfølgning på et spørgsmål, som tidligere har været oppe på et sådant

møde, og som vi fortalte om sidste år på generalforsamlingen, kan vi nu fortælle, at rottefængerer ikke længere blot kan gå ind på grundejerens grund og lægge gift ud uden at have fortalt grundejeren det. Grundejeren skal varsles inden rottefængerer går ind.

I forbindelse med gravhøjen Garhøj på Holmevej har bestyrelsen været i kontakt med kommunen, da gravhøjen er blevet ryddet meget kraftigt. Det har bl.a. medført, at kommunen har plantet nye buske mod vejen, og at stien til toppen er højen er blevet fornyet. Der pågår også overvejelser omkring, hvorledes højen kan holdes fri for eksempelvis brombær.

I årets løb afholdt foreningen en række forskellige sociale arrangementer. Bestyrelsen mener, at disse aktiviteter er vigtige for at skabe et fællesskab i området.

- **Sankt Hans** festen var meget velbesøgt med over 200 deltagere. I år blev musikken igen leveret af et lokalt orkester – nemlig Gladsaxe steelband. Båltalen i år blev leveret af byrådsmedlem Bent Greve.
- **Fastelavnsfesten** var igen i år godt besøgt – og også i år helt uden sne. Vi havde også i år hele syv tønder indkøbt, så der blev givet masser af hårde slag.

Bestyrelsen har prøvet at lave nogle spilleaftener ved Garhøj for at opnå en større interaktion mellem grundejerne. Initiativet lykkedes dog ikke rigtig, da meget få deltog.

Foreningens hjemmeside (www.groennemosegaard.dk) opdateres løbende omkring diverse arrangementer. På hjemmesiden findes endvidere oplysninger vedr. forskellige udlejningsting (stige, telte), som grundejerforening forestår udlejning af.

Til sidst vil jeg gerne sige tak til bestyrelsen for dets arbejde.

3. Regnskab

Kasserer Nina Hanberg fremlagde det reviderede årsregnskab for 2011. Regnskabet viste et overskud 495 kr. Budget fremlagt for 2012.

4. Kontingent for 2013

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent: 75,- kr./år. Forslaget blev vedtaget.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg af Formand.

Kristian Voigt (Var villig til genvalg, Valgt)

7. Valg af 1 Bestyrelsesmedlem.

Jørgen Lauge Pedersen er på valg. Gik af. Dorte Lykkegaard Korsbech valgt

8. Valg af to suppleanter

Søren Færch (Valgt.)
2. suppleant (ikke stillede op)

9. Valg af en revisor

Tina Krag er på valg. (Var villig til genvalg). Valgt

10. Eventuelt.

Forslag om indkøb af letvægts stillads 10m fra Grønnemosealle 124. S. K. Regler skal undersøges samt opbevaring. Dirigenten hævdede mødet kl. 20 og takkede for god ro og orden.